

O B W I E S Z C Z E N I E
o przystąpieniu do opisu i oszacowania nieruchomości

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Puławach Tomasz Piłat Kancelaria Komornicza nr IV w Puławach **podaje do publicznej wiadomości**, a także do wiadomości wszystkich osób o których nie ma wiadomości, oraz innych osób, które roszczą sobie prawa do poniższej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, że w sprawie egzekucyjnej z wniosku wierzycieli:

Małagocki Szymon, reprezentowanego przez przedstawiciela ustawowego: **Kuna Katarzyna**
Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa ŁUCZ-BUD Sp. z o.o.

przeciwko dłużnikowi:

Małagocki Paweł

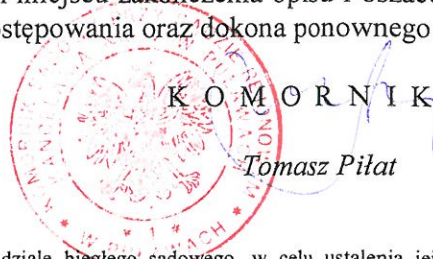
w dniu **2021-07-29** o godz. **13.30** przystąpi do opisu i oszacowania nieruchomości:

położonej w miejscowości Drzewce Kolonia gm. Nałęczów i objętej KW nr **LU1P/00078928/3** oraz położonej w miejscowości Piotrowice gm. Nałęczów objętej KW nr **LU1P/00034617/0** - prowadzonych w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Puławach.

W miejscu położenia nieruchomości zostanie sporządzony wstępny protokół z czynności oględzin z udziałem biegłego sądowego.

Wobec powyższego, komornik działając na podstawie art. 945 § 2 kpc **wzywa** wszystkie osoby o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa przed ukończeniem czynności opisu i oszacowania.

Zgodnie z treścią art. 945 § 4 kpc o terminie i miejscu zakończenia opisu i oszacowania nieruchomości komornik zawiadomi znanych mu uczestników postępowania oraz dokona ponownego obwieszczenia.



POUCZENIE

Opisu i oszacowania nieruchomości dokonuje komornik przy udziale biegłego sądowego, w celu ustalenia jej wartości. Czynności te, po przeprowadzeniu oględzin, zakończone zostaną protokołem opisu i oszacowania nieruchomości, który wraz z operatem szacunkowym biegłego będzie doręczony uczestnikom postępowania.

Na czynność opisu i oszacowania nieruchomości przysługuje w trybie art. 950 kpc skarga do Sądu Rejonowego w Puławach w terminie dwóch tygodni od daty jego ukończenia, o którym uczestnicy postępowania będą zawiadomieni pisemnie, do komornika. Ponadto na czynności komornika stosownie do art. 767 kpc przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, którą wnosi się w terminie tygodniowym do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu.

Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4, a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie.